

PROYECTO 3 **ALINEACIÓN DEL PGOU AL PLAN ESTRATÉGICO**

DESCRIPCIÓN:

La consecución de modelo de desarrollo deseado para la ciudad de Ávila, a través de la ejecución de los proyectos incluidos en el Plan Estratégico, lleva implícita la transformación física de la ciudad.

OBJETIVO:

- Realizar una revisión del actual Plan General de Ordenación Urbana de la Ciudad de Ávila para alinearlo con las actuaciones previstas en el Plan Estratégico de Desarrollo Industrial – todo esto debido a que el PEI propone la realización de proyectos que afectarán a la configuración física de la ciudad:
 - o Aumento significativo de la población de la ciudad.
 - o Creación de nuevas zonas industriales.
 - o Reubicación de empresas.

ACTUACIONES PREVISTAS EN EL PLAN ESTRATÉGICO INDUSTRIAL:

Para el desarrollo del Plan de Alienación se tratarán las siguientes actuaciones:

- Revisar las actuales reservas de suelo residencial, industrial, terciario y rotacional, al objeto de ver las disponibilidades existentes.
- Planificar las necesidades futuras.
- Desarrollar los instrumentos de desarrollo y actuación necesarios.